

## **Porsche Approved & Service Zentrum Waiblingen - Hahn Gruppe feiert Richtfest**

- **Traditionelles Richtfest mit hochrangigen Gästen und allen am Bau beteiligten Gewerken gefeiert**
- **Oberbürgermeister der Stadt Waiblingen, Sebastian Wolf, lobt Partnerschaft mit der Hahn Gruppe**
- **Steffen Hahn, Geschäftsführender Gesellschafter der Hahn Gruppe: „Mit dem neuen Standort rücken wir näher zu unseren Kunden und können das große Marktpotential in der Region hervorragend ausschöpfen“.**
- **Büroflächen auf drei Geschossen über dem PASZ stark nachgefragt**

Fellbach/Waiblingen – Mit dem traditionellen Richtfest hat die Hahn Gruppe heute einen bedeutenden Meilenstein beim Bau des neuen Porsche Approved & Service Zentrums (PASZ) in Waiblingen gefeiert. Zahlreiche Vertreterinnen und Vertreter aus Wirtschaft und Politik waren der Einladung gefolgt, und haben den erreichten Baufortschritt gemeinsam mit den am Bau beteiligten Gewerken und den Bauherren gefeiert. Von Seiten der Hahn Gruppe waren neben dem Geschäftsführenden Gesellschafter, Steffen Hahn, und seiner Familie fast alle Mitglieder der Geschäftsführung und Geschäftsleitung sowie ein Großteil des Teams des Porsche

Zentrum Schwäbisch Gmünd – an das das neue PASZ angeschlossen wird - anwesend.

Die Hahn Gruppe hat eine große Porsche Tradition. Das Unternehmen war Porsche Händler der allerersten Stunde und errichtet mit dem PASZ Waiblingen, einem Satelliten-Betrieb für den Verkauf von Porsche Approved Gebrauchtwagen und umfassenden Serviceleistungen, derzeit ihren siebten Betrieb für die Sportwagenmarke. Deutschlandweit wird es das dritte Porsche Approved & Service Zentrum sein.

Mit dem Neubau in bester Lage kommt die Hahn Gruppe näher zu ihren Kunden in der Region. Steffen Hahn hat sich dafür eingesetzt, das PASZ an genau dieser Stelle zu realisieren: „Der Standort Waiblingen an der alten Bundesstraße 14, ist perfekt für unser neues Porsche Approved & Service Zentrum. Der Weg in unser Porsche Zentrum Schwäbisch Gmünd war gerade für Kundinnen und Kunden aus der Region Waiblingen sehr weit. Nach der Eröffnung des Neubaus wird sich das ändern. Zusätzlich können wir viele Neukunden ansprechen und so das große Marktpotential ausschöpfen. Mit dieser bedeutenden Investition in die Marke Porsche setzen wir ein starkes Signal für die Hahn Gruppe in der Region.“

Auf einer Nutzfläche von insgesamt rund 2.200 Quadratmetern wird das neue Porsche Approved & Service Zentrum nicht nur ein optisches Highlight werden. Auch in Sachen Nachhaltigkeit sind aufwändige Einrichtungen geplant. So wird der Bau in einer Holz-Hybrid Bauweise erstellt, es sind eine Photovoltaikanlage auf dem Dach sowie eine intensive und extensive Dachbegrünung vorgesehen und es wird öffentlich zugängliche Ladesäulen auch für Fremdfabrikate geben.

Sebastian Wolf, Oberbürgermeister der Stadt Waiblingen, würdigte die Hahn Gruppe als verlässlichen Partner. In seinem Grußwort hob er die besondere Bedeutung des Projekts für die Stadt und die gesamte Region hervor. Er lobte die Arbeit der Hahn Gruppe und unterstrich den unternehmerischen Weitblick des Unternehmens. Investitionen in dieser Größenordnung seien ein wichtiges Zeichen des Vertrauens in den Wirtschaftsstandort und stärkten die Region nachhaltig.

Mit dem traditionellen Richtspruch eines Zimmermanns und dem Zerschellen des Glases war der offizielle Teil der Veranstaltung beendet und die Gäste nutzten die Gelegenheit, sich im Rohbau umzuschauen. Bei angeregten Gesprächen und einem Buffet mit regionalen Speisen und Getränken klang das Richtfest am Nachmittag aus.

### **Das Porsche Approved & Service Zentrum Waiblingen**

Die Bauarbeiten für das neue Porsche Approved & Service Zentrum Waiblingen haben mit dem offiziellen Spatenstich im Dezember 2024 begonnen. Aufgrund von Altlasten im Untergrund musste zunächst - zusätzlich zur regulären Tiefgaragenebene - bis zu zwölf Meter tief ausgehoben werden, um die Belastungen vollständig zu beseitigen und ein tragfähiges Baufeld zu schaffen. Trotz dieser anspruchsvollen Ausgangslage liegen die Arbeiten weiterhin im Zeitplan und kommen gut voran. Schon jetzt ist die klare, elegante Linienführung des Entwurfs von KMB Architekten deutlich zu erkennen - und mit seiner Lage an der alten Bundesstraße 14, einer der zentralen Einfallstraßen nach Waiblingen, präsentiert sich das Gebäude an einer besonders markanten Stelle der Stadt.

Mit dem Richtfest beginnt nun die nächste Phase: der Innenausbau der Werkstattflächen, des Ausstellungsbereichs und der Bürogeschosse. Die Fertigstellung des neuen PASZ ist für Ende 2026 geplant. Rund 20 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter werden dann im neuen Service und Gebrauchtwagen Zentrum für Fahrzeuge der Marke Porsche in Waiblingen tätig sein.

Schon jetzt erfährt das Bauprojekt eine ausgesprochen positive Resonanz – sowohl von Kundinnen und Kunden, die sich auf die Eröffnung freuen, als auch vom regionalen Immobilienmarkt. Die im neuen Gebäudekomplex entstehenden modernen Büroräume mit einzigartigem Ausblick sind stark nachgefragt. Ein Großteil der Flächen steht kurz vor Unterzeichnung der Mietverträge, einige überaus attraktive Büro-, Kanzlei- oder Praxisräume sind aber noch verfügbar. Die große Nachfrage ist ein weiteres Zeichen für die hohe Attraktivität des Standorts.

Die Hahn Gruppe, ein Familienunternehmen in vierter Generation, ist mit den Marken Volkswagen, Volkswagen Nutzfahrzeuge, Audi, Porsche, Skoda, SEAT und CUPRA eine der größten Automobilhandelsgruppen in Deutschland. Mit aktuell 38 Betrieben, davon sechs Porsche Zentren in Reutlingen, Villingen-Schwenningen, Göppingen, Schwäbisch Gmünd, Pforzheim und in Böblingen, hat sich das Unternehmen in den vergangenen Jahren eine führende Marktposition in der Metropolregion Stuttgart erarbeitet. Rund 1.900 Mitarbeiter, davon rund 240 Auszubildende, sind bei der Hahn Gruppe beschäftigt.

Ihre Ansprechpartnerin:

Nicole Hahn

Unternehmenskommunikation

Nicole.hahn@hahn-gruppe.com

Tel.: 0711 / 5777-421

Mobil: 0171 / 6797-111